

PROHLÁŠENÍ O FINANČNÍ SITUACI

Já, níže podepsaný

David Kučera, nar. 30. března 1979, bytem Krškova 785/11, Hlubočepy, 152 00 Praha 5,

jakožto člen správní rady společnosti Mendel Plaza, a.s., IČO: 045 94 738, se sídlem Příkop 843/4, Zábrdovice, 602 00 Brno, zapsané v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Brně pod sp. zn. B 7429 („**Společnost**“),

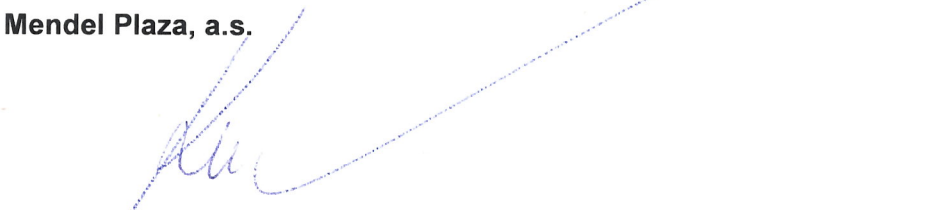
tímto ve smyslu § 59l písm. b) zákona č. 125/2008 Sb., o přeměnách obchodních společností a družstvech, ve znění pozdějších předpisů, prohlašuji, že ke dni **25. srpna 2025**:

- Účetní hodnota netto evidovaného majetku činí: 365 283 034 Kč (co činí 14 882 177 EUR podle kurzu 24,545 CZK/EUR k 25. 8. 2025), včetně nedokončeného dlouhodobého majetku.
- Souhrnná výše pohledávek Společnosti: 2 430 419 Kč (co činí 99 019 EUR podle kurzu 24,545 CZK/EUR k 25. 8. 2025).
 - Vymahatelnost pohledávek: Pohledávka ve výši 2 000 000 Kč (co činí 81 483 EUR podle kurzu 24,545 CZK/EUR k 25. 8. 2025) je sporná, neočekáváme její úhradu a v roce 2025 ji předpokládáme k odpisu;
- Souhrnná výše závazků Společnosti: 254 604 000 Kč (co činí 10 372 988 EUR podle kurzu 24,545 CZK/EUR k 25. 8. 2025).
 - Společnost neeviduje žádné hrozící ani podmíněné dluhy.
- Zůstatek na bankovních účtech činí:
 - Bankovní účet vedený v CZK: 183 090 Kč; a
 - Bankovní účet vedený v EUR: 0 EUR.

Dále prohlašuji, že si nejsem vědom skutečností, pro které by Společnost po přeshraniční fúzi nizozemské společnosti Consolidated Assets B.V., reg. č. 61093203 sloučením do Společnosti neměla být schopna dostát svým dluhům v době jejich splatnosti.

V Praze dne 25 srpna 2025

Mendel Plaza, a.s.



David Kučera

člen správní rady